ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 053BE38E002CB2F5AE4596563321274AD8
Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
Действителен: с 18.11.2024 по 18.11.2025

Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс и pravo.gov

за период с 30 августа по 10 октября 2025 г.

№ п/п	Наименование проекта правового акта	Разработчик (Субъект права законодательной инициативы)	Примечание
1.	<Информация> ФНС России "Меняется порядок отражения кодов ОКВЭД в бизнес-реестрах"	ФНС России	Меняется порядок отражения кодов ОКВЭД в бизнес-реестрах. В выписках из ЕГРЮЛ и ЕГРИП сведения об ОКВЭД будут отражаться по-новому. Соответствующие изменения внесены Федеральным законом от 28.12.2024 N 529-ФЗ.
2.	<Письмо> ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 14.07.2025 N 20-05-1/12731-СГ <О заполнении данных сводного сметного расчета стоимости строительства в формате xml-файла>	ФАУ Главгосэкспертиза России	Разъяснен порядок заполнения данных сводного сметного расчета стоимости строительства в формате xml-файла.
3.	Приказ Минстроя России от 08.08.2025 N 470/пр "Об утверждении СП 131.13330.2025 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология	Минстрой РФ	С 9 сентября 2025 года вводится в действие новый свод правил СП 131.13330.2025 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология", который вводится взамен аналогичного СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология". Настоящий свод правил устанавливает климатические параметры, которые применяют при проектировании зданий и сооружений, систем отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения, при планировке и застройке городских и сельских поселений территории РФ.
4.	<Письмо> Минстроя России от 25.08.2025 N 23464-ОГ/08	Минстрой РФ	В силу пункта 2 Порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов

	<По вопросу ведения исполнительной документации>		капитального строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 16 мая 2023 г. N 344/пр, застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, региональный оператор определяют и утверждают перечень исполнительной документации объекта капитального строительства в соответствии с составом исполнительной документации, установленным настоящим приказом. Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, формирует и ведет исполнительную документацию в соответствии с перечнем, утвержденным застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.
5.	<Письмо> Минстроя России от 02.06.2025 N 15574-ОГ/14 <По вопросу использования XML-схем>	Минстрой РФ	Даны разъяснения по вопросу применения xml-документа задания на проектирование. Сообщается, в частности, что жизненный цикл xml-документа задания на проектирование предполагает использование механизма версий документа, а не изменений к заданию на проектирование, как это в настоящее время принято в бумажном документообороте. Таким образом, вместо каждого содержащего только указания к изменению дополнения к заданию на проектирование выпускается очередная версия полного xml-документа (уже с изменениями), содержащая в себе сведения обо всех предыдущих версиях данного задания на проектирование (порядковый номер, контрольная сумма файла версии документа, версия использованной xml-схемы и пр.) Переформирование предыдущих версий документов не требуется, так как в этом случае будут нарушены значения контрольных сумм версий xml-документов, а сформированные электронные подписи к версиям xml-документов станут недействительны. Очередная версия xml-документа может быть создана на основе любой из предыдущих версий данного xml-документа. Нумерация версий xml-схемы задания на проектирование начинается с "1".

6.	<Письмо> Минстроя России от 09.06.2025 N 16187-ОГ/14 <О предоставлении электронных документов в виде файлов в формате XML>	Минстрой РФ	Даны разъяснения по вопросу применения xml-схем, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Сообщается, в частности, что схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml, размещаются на официальном сайте Минстроя России в сети "Интернет" и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения. При наличии на официальном сайте Минстроя России действующей xml-схемы соответствующего документа такой документ представляется на экспертизу в формате xml.
7.	<Письмо> Минстроя России от 01.07.2025 N 18212-ОГ/14 <По вопросу о допустимых форматах файлов для задания застройщика и технического заказчика на проектирование>	Минстрой РФ	Даны разъяснения по вопросу о форматах файлов для задания застройщика или технического заказчика на проектирование. Сообщается, что по общему правилу для проведения государственной экспертизы электронные документы представляются в виде файлов в формате xml (пункт 2 требований к формату электронных документов, утвержденных приказом Минстроя России от 12.05.2017 N 783/пр). Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml (далее - xml-схема), размещаются на официальном сайте Минстроя России в сети "Интернет" и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения. На сайте Минстроя России 09.04.2025 опубликована xml-схема задания на проектирование. Она вступила в силу по истечении трех месяцев после публикации, то есть с 09.07.2025. Таким образом, электронные документы должны представляться на экспертизу в формате xml после 09.07.2025.
8.	Проект Федерального закона N 1026183-8"О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О минимальном размере оплаты труда"	Правительство РФ	Как отмечается в пояснительной записке, Федеральным законом от 27 ноября 2023 г. N 548-ФЗ "О внесении изменений в статью 1 Федерального закона "О минимальном размере оплаты труда" и признании утратившими силу статей 2 и 3 Федерального закона "О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О минимальном размере оплаты труда" и о приостановлении

			действия ее отдельных положений" начиная с 2025 года установлена норма о соотношении между МРОТ и медианной заработной платой не менее 48%. Настоящим проектом МРОТ устанавливается с 1 января 2026 года в сумме 27 093 рубля. Соотношение с медианной заработной платой за предыдущий год составит 48%. Медианная заработная плата за 2024 год по данным Росстата составляет 56 443 рубля.
9.	Приказ АНО НАРК от 23.09.2025 N 136/25-ПР"Об исключении наименований квалификаций и требований к квалификации из Реестра сведений о проведении независимой оценки квалификации в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования" Соответствующие сведения размещены на сайте https://nark.ru/.	АНО НАРК	АНО НАРК исключены из Реестра сведений о проведении независимой оценки квалификации, утратившие актуальность наименования квалификаций и требования к квалификации в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования. Соответствующие сведения размещены на сайте https://nark.ru/.
10.	Письмо Минстроя России от 04.08.2025 N 21301-ОГ/08 «О проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».	Минстрой России	Даны разъяснения по вопросу проведения негосударственной экспертизы. Сообщается, что порядок проведения негосударственной экспертизы регламентируется Положением об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. N 272. В соответствии с пунктом 6 данного Положения процедуры проведения негосударственной экспертизы, в том числе представление документов и устранение замечаний в представленных документах, проведение экспертного сопровождения, подготовка экспертного заключения, его подписание, утверждение, выдача

			заявителю и обжалование, а также открытие и ведение дел негосударственной экспертизы, ведение реестра выданных экспертных заключений и предоставление сведений из указанного реестра, осуществляются в порядке, установленном для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, с учетом особенностей, установленных настоящим Положением. Одновременное направление инженерных изысканий и проектной документации одним пакетом в разные негосударственные экспертизы действующим законодательством не предусмотрено.
11.	Постановление Правительства РФ от 06.10.2025 N 1546"О типовых условиях контрактов на оказание услуг по проведению строительного контроля, заключаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"	Правительство РФ	Установлены типовые условия контрактов на оказание услуг по проведению строительного контроля, заключаемых в соответствии с законодательством о контрактной системе закупок. Документ содержит условия: о правах и обязанностях исполнителя и заказчика; о сроках оказания услуг; о представителях сторон; о порядке направления уведомлений и обмена корреспонденцией. Типовые условия контрактов применяются при осуществлении закупок услуг по проведению строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов и объектов транспортной инфраструктуры.
12.	Приказ АНО НАРК от 06.10.2025 N 157/25-ПР «Об утверждении наименований квалификаций и требований к квалификации в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования».	АНО НАРК	АНО НАРК утверждены наименования квалификаций и требования к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования. Соответствующие сведения размещены на сайте https://nark.ru/. Настоящий приказ вступает в силу с даты его подписания и действует до 1 сентября 2029 г.

13.	Приказ Минстроя России от 15.09.2025 N 549/пр «Об утверждении свода правил "Здания жилые многоквартирные со стальным каркасом. Правила проектирования».	Минстрой России	С 16 октября 2025 г. вводится в действие свод правил "Здания жилые многоквартирные со стальным каркасом. Правила проектирования". Настоящий свод правил распространяется на проектирование многоквартирных жилых зданий высотой до 75 м со стальным каркасом и устанавливает требования к их объемно-планировочным и конструктивным решениям, материалам, инженерному оборудованию.