ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 053BE38E002CB2F5AE4596563321274AD8
Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
Действителен: с 18.11.2024 по 18.11.2025

Перечень проектов НПА (http://regulation.gov.ru и http://duma.gov.ru)

за период с 30 августа по 10 октября 2025 г.

№ п/п	Наименование проекта правового акта	Разработчик (Субъект права законодательной инициативы)	Информация об этапе разработки проекта правового акта	Примечание
1.	Проект приказа Минстроя России "Об установлении порядка разработки, согласования и утверждения правил саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, внесения изменений в них, порядка отмены и перечня указанных правил, требований к ним"	Минстрой России	Независимая антикоррупционная экспертиза	Подготовлен во исполнение пункта 3 план-графика подготовки нормативных правовых актов, необходимых для реализации норм Федерального закона от 31 июля 2025 г. № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», утвержденный Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллиным от 18 августа 2025 г. № МХ-П49-30473. Проектом приказа утверждаются порядок разработки Национальными объединениями правил саморегулирования, который в том числе предусматривает размещение указанных правил на официальном сайте Национальных объединений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в целях публичного обсуждения и их утверждение советом Национального объединения, порядок согласования правил саморегулирования с федеральными органами, внесения в них изменений и их отмены, требования к указанным правилам, а также перечень правил саморегулирования, которые разрабатывают Национальные объединения.

				Издание проекта приказа обеспечит совершенствование механизмов саморегулирования путем стимулирования СРО к добросовестному исполнению своих функций и достижению целей саморегулирования, предусмотренных статьей 55.1 Кодекса.
2.	Проект Федерального закона № 834808-8 «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» (об установлении административной ответственности для саморегулируемых организаций в сфере строительства)	Депутаты Государственной Думы С.А.Пахомов, А.Б.Выборный, В.В.Пинский, В.А.Кошелев, Р.М.Лябихов, А.С.Аксененко, С.В.Колунов, И.С.Вольфсон	10.07.2025 принят законопроект в первом чтении. Предложено представить поправки к законопроекту и доработать	Разработан в связи с внесением направленных на совершенствование саморегулирования в строительной отрасли изменений в ГрК РФ, реализация которых предполагает корреспондирующие изменения в КоАП. В настоящее время КоАп РФ для СРО установлена ответственность только в части исполнения обязанностей по раскрытию информации. Проектом Федерального закона предлагается дополнить КоАП РФ статьей 14.52.3, устанавливающей состав нарушения и административную ответственность должностных лиц СРО. При этом полномочия органа надзора за деятельностью СРО уже определены КоАП РФ в статье 23.69. Кроме того, КоАп дополнен статьей 14.52.4, которой предусмотрена ответственность Нацобъединений СРО и их должностными лицами за нарушение требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации.
3.	Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 182 Жилищного кодекса Российской Федерации».	Депутаты Государственной Думы	Внесение законопроекта в Государственную Думу	Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 182 Жилищного кодекса Российской Федерации» разработан в целях принятия дополнительных мер для обеспечения качества выполнения работ по капитальному ремонту.

4.	Проект Постановления Правительства РФ «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 г. №1816»	Минстрой России	Публичное обсуждение текста проекта	Авторы документа предлагают внести изменения в перечень случаев, при которых для возведения объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.
5.	Проект федерального закона № 1021662-8 «О признании утратившими силу пункта 7-17 части 1 статьи 6 и части 2-1 статьи 8-3 Градостроительного кодекса Российской Федерации»	Правительство Российской Федерации	Прохождение законопроекта у Председателя Государственной Думы	Проектом федерального закона признаются утратившими силу положения пункта 7-17 части 1 статьи 6 и части 2-1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривающие полномочия Правительства Российской Федерации по установлению порядка определения сметной стоимости строительства в отношении объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации и финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.
6.	Проект приказа «О внесении изменений в Методику определения стоимости работ по инженерным изысканиям, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Минстрой России	Идёт независимая антикоррупционная экспертиза	Проект Приказа разработан на основании практики применения Методики № 1/пр, а также письменных обращений физических и юридических лиц. В целях актуализации редакции Методики № 1/пр вносимыми изменениями уточняется порядок:

	от 9 января 2024 г. № 1/пр»			- применения нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее соответственно – НЗ на ИИ, ФРСН), и справочной информации, сведения о которых включены в ФРСН (далее – справочники базовых цен); - учета затрат, связанных с соблюдением положений трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права; - пересчета затрат, учитываемых при разработке НЗ на ИИ, в уровень цен по состоянию на 1 января года разработки НЗ на ИИ; - порядок разработки показателей затрат на лабораторные работы методом сопоставимых рыночных цен.